

[conducatorul autoritatii administratiei publice emitente \*1]

☐ Am luat la cunostinta ca informatiile din formularul depus si din actele anexate la acesta, vor fi prelucrate de UAT Busteni cu respectarea prevederilor Regulamentul (UE) nr.679/2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a

Verificarea Documentatiei tehnice – D.T., în conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995 a fost efectuată de <sup>(7)</sup>

1. Cerinta A	4. Cerinta D
2. Cerinta B	5. Cerinta E
3. Cerinta C	6. Cerinta F
7. Cerinta Af	

Durata estimată a executării lucrărilor solicitată este de ..... luni / zile, în baza prevederilor Documentatiei tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construcție (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) – anexată prezentei, conform graficului de execuție, semnat și parafat de proiectant, anexat prezentei.

Anexez prezentei cereri:

a). **Cerificatul de urbanism** nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ emis de \_\_\_\_\_ (copie)

b). Dovada **titlului asupra imobilului** – teren și/sau construcții – **extrasul de plan cadastral** actualizat la zi și **extrasul de carte funciara de informare** actualizat la zi (copie legalizată)

c). **Documentatia tehnica** - D.T.A.C. / D.T.O.E. / D.T.A.D., după caz, compusă din:

..... (2 exemplare)

La elaborarea documentatiei tehnice – DT au fost respectate toate procedurile de notificare a autoritatii publice pentru protecția mediului prevăzute de Lege care fac obiectul evaluării investiției privind efectele asupra mediului.

d). **Avize / acorduri, studii de specialitate** stabilite prin certificatul de urbanism (copie)

d.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:


d.2. Avize și acorduri privind securitatea la incendiu, protecția civilă, sănătatea populației:


d.3. Avize / acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora


d.4. Studii de specialitate (1exemplar)


d.5. Raport de expertiză tehnică pentru lucrări de intervenție la construcții existente (1 exemplar)

d.6. Raport de audit energetic pentru lucrări de intervenție în vederea creșterii performanței energetice la clădiri existente (1 exemplar)

e). Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului: (copie)

f). **Dovada privind achitarea taxelor legale** – documentele de plată a taxelor legale în vederea autorizării (copie)

g). **Anexa la "Cererea pentru emiterea autorizației de construcție / desființare"** completată cu toate elementele necesare descrierii lucrărilor pentru care se solicită autorizația (2 exemplare)

Declar pe propria răspundere ca datele menționate în prezenta cerere sunt exacte și mă angajez să respect, în cunoștința prevederilor Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații, autorizația de construcție și documentația aferentă vizată spre neschimbare.

Data \_\_\_\_\_

Semnatura \_\_\_\_\_

L.S.

## A N E X A

### LA CEREREA PENTRU EMITEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIIINTARE

#### Cap. 1 – TIPURI DE LUCRARI – în conformitate cu prevederile art.3 din Legea nr. 50/1991 <sup>1)</sup>

- ☐ a) lucrari de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinatie sau de reparare a constructiilor de orice fel, precum si a instalatiilor aferente acestora, cu exceptia celor prevazute la art. 11 din Legea nr. 50/1991;
- ☐ b) lucrari de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum si orice alte lucrari, indiferent de valoare lor, care urmeaza sa fie efectuate la constructii reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;
- ☐ c) lucrari de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare si reabilitare privind caile de comunicatie de orice fel, drumurile forestiere, lucrarile de arta, retelele si dotarile tehnico-edilitare, lucrarile hidrotehnice, amenajarile de albii, lucrarile de îmbunatatiri funciare, lucrarile de instalatii de infrastructura, lucrarile pentru noi capacitati de productie, transport, distributie a energiei electrice si/sau termice, precum si de reabilitare si retehnologizare a celor existente;
- ☐ d) împrejmuiri si mobilier urban, amenajari de spatii verzi, parcuri, pietre si alte lucrari de amenajare a spatiilor publice;
- ☐ e) lucrari de foraje si excavari necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice si a prospectiunilor geologice, proiectarea si deschiderea exploatarilor de cariere si balastiere, a sondelor de gaze si petrol, precum si a altor exploatare de suprafata sau subterane;
- ☐ f) lucrari, amenajari si constructii cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizarii executarii lucrarilor, în conditiile prevazute la art. 7 alin. (1<sup>1</sup>) din Legea 50/1991;
- ☐ g) organizarea de tabere de corturi, casute sau rulote;
- ☐ h) lucrari de constructii cu caracter provizoriu, chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si spatiile publice, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame, precum si anexe gospodaresti ale exploatatiilor agricole situate în extravilan;
- ☐ i) cimitire – noi si extinderi
- ☐ j) lucrari de desfiintare a constructiilor de la lit.a) - h).

#### Cap. 2 – CATEGORII DE CONSTRUCȚII <sup>1)</sup>

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> constructii de locuinte                            | <input type="checkbox"/> constructii hidrotehnice                 |
| <input type="checkbox"/> constructii pentru institutii publice si servicii: | <input type="checkbox"/> constructii pentru îmbunatatiri funciare |
| <input type="checkbox"/> pentru sanatate                                    | <input type="checkbox"/> constructii tehnico-edilitare            |
| <input type="checkbox"/> pentru asistenta sociala                           | <input type="checkbox"/> constructii pentru pompieri              |
| <input type="checkbox"/> pentru învățământ                                  | <input type="checkbox"/> constructii cu caracter special          |
| <input type="checkbox"/> pentru cultura                                     | <input type="checkbox"/> constructii cu functiuni comasate        |
| <input type="checkbox"/> pentru turism                                      | <input type="checkbox"/> retele edilitare:                        |
| <input type="checkbox"/> pentru culte                                       | <input type="checkbox"/> apa                                      |
| <input type="checkbox"/> pentru administratie si finante                    | <input type="checkbox"/> canalizare                               |
| <input type="checkbox"/> pentru comert                                      | <input type="checkbox"/> energie electrica                        |
| <input type="checkbox"/> pentru servicii                                    | <input type="checkbox"/> termice                                  |
| <input type="checkbox"/> pentru sport                                       | <input type="checkbox"/> gaze                                     |
| <input type="checkbox"/> pentru recreere                                    | <input type="checkbox"/> telecomunicatii                          |
| <input type="checkbox"/> constructii agricole si zootehnice                 | <input type="checkbox"/> amenajari exterioare:                    |
| <input type="checkbox"/> constructii industriale                            | <input type="checkbox"/> amenajarea si consolidarea terenului     |
| <input type="checkbox"/> constructii pentru depozitare                      | <input type="checkbox"/> strazi, alei, platforme, parcaje, garaje |
| <input type="checkbox"/> constructii pentru transporturi                    | <input type="checkbox"/> spatii libere si mobilier exterior       |
| <input type="checkbox"/> constructii pentru telecomunicatii                 | <input type="checkbox"/> spatii verzi, împrejmuiri                |
| <input type="checkbox"/> constructii energetice                             | <input type="checkbox"/> constructii cu caracter provizoriu       |

1) Se introduce "X" în caseta



**P R E C I Z A R I****privind completarea formularului****"CERERE PENTRU EMITEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE"****1) Numele si prenumele solicitantului:**

- persoana fizica sau
- reprezentant al firmei (persoana juridica), cu precizarea denumirii acesteia si a calitatii solicitantului in cadrul firmei.

**2) Pentru persoana fizica, se completeaza cu date privind domiciliul acesteia;**

**Pentru persoana juridica se completeaza cu date privind sediul social al firmei.**

**3) Se completeaza cu date extrase din Cartea Funciara sau din Fisa bunului imobil, dupa caz.**

**4) Se înscrie: denumirea lucrarii, capacitatea si categoria lucrarilor, precum si oricare alte elemente principale care definesc toate lucrarile prevazute a fi autorizate.**

**5) Valoarea lucrarilor se declara de catre solicitant si se stabileste, dupa caz, in functie de:**

- suprafata construita desfasurata a constructiilor, ori
- valoarea lucrarilor de constructii si instalatii aferente, din devizul general al investitiei.

**6) Se completeaza cu numarul proiectului, data elaborarii, precum si cu datele de identificare a proiectului.**

**7) Se completeaza cu numele si prenumele verficatorului si domeniul de verificare, precum si numarul certificatului de verficator.**

**NOTA:**

- **Baza de calcul pentru determinarea valorii lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora este cea evidentiata la capitolul 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza, subcapitolul 4.1. – Constructii si instalatii, în conformitate cu Structura devizului general, aprobata prin Hotarârea Guvernului nr. 1.179/2002, coroborata cu prevederile pct. 138 alin. (1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotarârea Guvernului nr. 44/2004. Valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier va avea ca baza de calcul Capitolul 5 – Alte cheltuieli, subcapitolul 5.1 – Organizare de santier, pct. 5.1.1. Lucrari de constructii, în conformitate cu Structura devizului general, aprobata prin Hotarârea Guvernului nr. 1.179/2002.**

- **Taxele pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare se stabilesc de catre personalul de specialitate din cadrul administratiei publice emitente, pe baza reglementarilor legale in vigoare si se comunica solicitantului, la prezentarea acestuia în vederea depunerii cererii de autorizare. Solicitantul are obligatia de a anexa la cererea pentru emiterea autorizatiei documentele de plata a taxelor, comunicate anterior de emitent.**

- **Taxele pentru avizele din competenta de obtinere a administratiei publice emitente comunicate solicitantului prin certificatul de urbanism, se achita anterior depunerii cererii pentru obtinerea autorizatiei de construire/desfiintare.**

Dovada achitarii taxelor se face prin prezentarea, în copie, a documentelor de plata – care se înregistreaza si în formular la pozitia nr. 7.

• **Constructii pentru institutii publice** <sup>1)</sup>

- |   |                         |                       |                     |
|---|-------------------------|-----------------------|---------------------|
| <input type="checkbox"/> sanatare                 | Nr. paturi _____        | Nr. consultatii _____ | Nr. proceduri _____ |
| <input type="checkbox"/> invatamant               | Nr. sali de clasa _____ | Nr. locuri _____      | Nr. grupe _____     |
| <input type="checkbox"/> cultura                  | Nr. locuri _____        |                       |                     |
| <input type="checkbox"/> hoteliere                | Nr. camere _____        | Nr. locuri _____      |                     |
| <input type="checkbox"/> culte                    | Nr. locuri _____        |                       |                     |
| <input type="checkbox"/> administr. si financiare | Nr. de personal _____   |                       |                     |

• **Constructii pentru comert, alimentatie publica si servicii** <sup>1)</sup>

- |  |                       |                       |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <input type="checkbox"/> comert              | Nr. de personal _____ |                       |
| <input type="checkbox"/> alimentatie publica | Nr. locuri _____      | Nr. de personal _____ |
| <input type="checkbox"/> servicii            | Nr. de personal _____ |                       |

• **Constructii pentru sport, recreere** <sup>1)</sup>

- |                                   |                  |
|-----------------------------------|------------------|
| <input type="checkbox"/> sport    | Nr. locuri _____ |
| <input type="checkbox"/> recreere | Nr. locuri _____ |

• **Constructii pentru activitati productive** <sup>1)</sup>

- |                                     |                       |
|-------------------------------------|-----------------------|
| <input type="checkbox"/> productie  | Nr. de personal _____ |
| <input type="checkbox"/> depozitare | Nr. de personal _____ |

• **Alte caracteristici ale capacitatilor functionale pentru constructii propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:**

**l) Asigurarea utilitatilor urbane** <sup>1)</sup>

- |  |                                       |  |  |
|--|---------------------------------------|--|--|
| <input type="checkbox"/> apa           | <input type="checkbox"/> canalizare   | <input type="checkbox"/> energie electrica | <input type="checkbox"/> energie termica |
| <input type="checkbox"/> gaze naturale | <input type="checkbox"/> telefonizare | <input type="checkbox"/> salubritate       | <input type="checkbox"/> transport urban |
| Alte utilitati:                        | <input type="checkbox"/>              | <input type="checkbox"/>                   | <input type="checkbox"/>                 |

**m) Garaje si parcaje** <sup>1)</sup>

- |                                  |                  |   |
|----------------------------------|------------------|---|
| <input type="checkbox"/> garaje  | Nr. locuri _____ | Suprafata construita desfasurata _____ m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> parcaje | Nr. locuri _____ | Suprafata construita desfasurata _____ m <sup>2</sup> |

**n) Drumuri, alei, platforme:** Suprafata carosabil \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>; Suprafata pietonal \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**o) Spatii verzi** <sup>1)</sup>

- |  |             |   |                                |
|--|-------------|---|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> arbori taiati   | Numar _____ | <input type="checkbox"/> arbori mentinuti | Numar _____                    |
| <input type="checkbox"/> arbori plantati | Numar _____ | <input type="checkbox"/> spatii verzi     | suprafata _____ m <sup>2</sup> |

**p) Modul de evacuare a deseurilor** \_\_\_\_\_

**r) Masuri de securitate la incendiu si protectie civila** \_\_\_\_\_

**s) Masuri de protectie a mediului** \_\_\_\_\_

**t) Alte caracteristici specifice** \_\_\_\_\_

ÎNTOCMIT <sup>4)</sup>

Data \_\_\_\_\_

L.S.

<sup>4)</sup> ANEXA se întocmeste de catre un proiectant autorizat (persoana fizica sau juridica), se precizeaza datele de identificare, dupa caz:  
 - numele si prenumele întocmitorului si se aplica parafa – dupa caz  
 - numele firmei, numele si prenumele reprezentantului si se aplica stampila.